

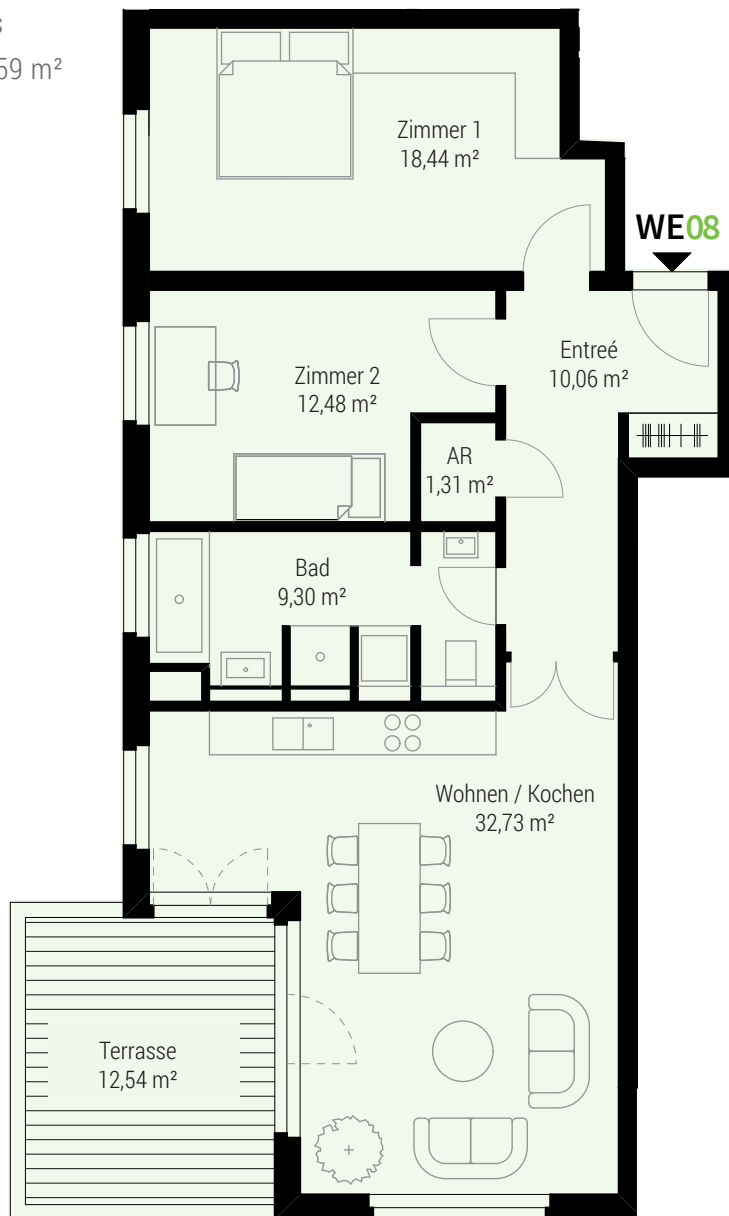
**WE08** - 1 OG

01. Obergeschoss

3 Zimmer, ca. 90,59 m<sup>2</sup>

Gerichtstraße 37

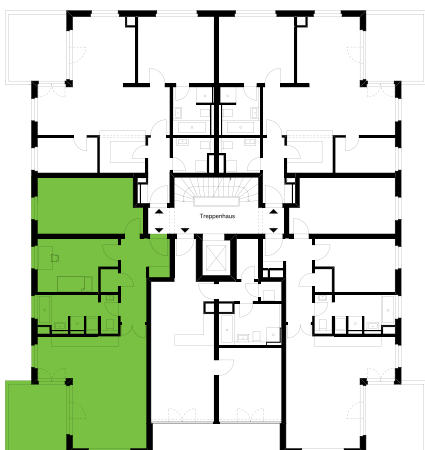
13347 Berlin



Wohnen / Kochen	32,73 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	18,44 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	12,48 m <sup>2</sup>
Entreé	10,06 m <sup>2</sup>
AR	1,31 m <sup>2</sup>
Bad	9,30 m <sup>2</sup>

---

Summe	ca. 84,32 m <sup>2</sup>
zzgl. Terrasse 50%	6,27 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche</b>	<b>ca. 90,59 m<sup>2</sup></b>



Alle Maße, Flächenangaben und Möblierungsvorschläge unverbindlich, Abweichungen möglich. Möblierungen, Einrichtungen und Einbauküchen gehören nicht zum Kaufgegenstand.